



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
440000, г. Пенза, ул. Кирова, д.35/39, тел.: (8412) 52-99-09, факс: 55-36-96
Email: info@penza.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**о принятии искового заявления к производству, подготовке дела
к судебному разбирательству и назначении предварительного
судебного заседания**

г. Пенза

«25» января 2016 г.

Дело А49-507/2016

Арбитражный суд Пензенской области в составе судьи Каденковой Е.Г., ознакомившись с поступившим исковым заявлением

Администрации Большееланского сельсовета Пензенского района Пензенской области (Советская ул., 1, Большая елань с., Пензенский район, Пензенская область, 440507; ОГРН 1025801014524; ИНН 5829010916)

к закрытому акционерному обществу «Регион-Молоко» (Молочная ул., 10, Надеждино с., Пензенский район, Пензенская область, 440506; ОГРН 1045802508938; ИНН 5835056838)

об обязанности возвратить земельный участок,
и с приложенными к заявлению документами,

установил: исковое заявление подано с соблюдением требований, установленных статьями 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Принимая во внимание достаточность оснований для принятия искового заявления, руководствуясь частью 3 статьи 127, 133 - 135, 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ), Арбитражный суд Пензенской области

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Принять исковое заявление Администрации Большееланского сельсовета Пензенского района Пензенской области к закрытому акционерному обществу «Регион-Молоко» об обязанности ЗАО «Регион-Молоко» возвратить администрации Большееланского сельсовета Пензенского района путем подписания акта приема-передачи земельный участок с кадастровым номером 58:24:0000000:0274 площадью 40581597 кв.м., адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилой здание. Участок находится примерно в 2300 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, р-н Пензенский, с. Надеждино, ул. Полевая, дом 12, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, к производству Арбитражного суда Пензенской области.

2. Возбудить производство по делу № А49-507/2016.

3. Предварительное судебное заседание арбитражного суда первой инстанции назначить на **“24” февраля 2016 г. на 10 час. 00 мин.** в помещении Арбитражного суда Пензенской области по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 35/39, зал № 11 (каб. 223, этаж 2-ой).

4. Привлечь к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, Администрацию Пензенского района.

В порядке подготовки дела к судебному разбирательству совершить действия/представить в суд и направить лицам, участвующим в деле, документы:

истцу: копию свидетельства о государственной регистрации;

ответчику: копию свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица; письменный отзыв на иск, документы его обосновывающие; доказательства оплаты задолженности, в случае ее погашения;

третьему лицу: отзыв на исковое заявление.

Обеспечить представление указанных документов в арбитражный суд в срок **до 20 февраля 2016 года.**

В соответствии с частью 8 статьи 75 АПК РФ письменные доказательства представляются в арбитражный суд в подлинниках или в форме надлежащим образом заверенной копии.

5. Произвести зачет в размере 38 119 руб. в соответствии с п.п.6,7 ст. 333.40. Налогового кодекса Российской Федерации ранее уплаченной государственной пошлины в счет суммы государственной пошлины, подлежащей уплате по данному делу.

Полномочия представителей лиц, участвующих в деле, должны быть оформлены в порядке, предусмотренном статьей 61 АПК РФ.

6. Лица, участвующие в деле, имеют право на рассмотрение дела с участием арбитражных заседателей, право передать спор на разрешение третейского суда, право обратиться к посреднику в целях урегулирования спора, заключить мировое соглашение или применять другие примирительные процедуры, в том числе процедуру медиации. Заявления о рассмотрении дела с участием арбитражных заседателей представляются в суд не позднее, чем за один месяц до начала судебного разбирательства.

Лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии; заявлять отводы; представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, представленными другими лицами, участвующими в деле, до начала судебного разбирательства; участвовать в исследовании доказательств; задавать вопросы другим участникам арбитражного процесса, заявлять ходатайства, делать заявления, давать объяснения арбитражному суду, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам; знакомиться с ходатайствами, заявленными другими лицами, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле; знать о жалобах, поданных другими лицами, участвующими в деле, знать о принятых по данному делу судебных актах и получать копии судебных актов, принимаемых в виде отдельного документа; знакомиться с особым мнением судьи по делу; обжаловать судебные акты; пользоваться иными процессуальными правами, предоставленными им АПК РФ и другими федеральными законами (ст.41 АПК РФ).

7. Одновременно суд доводит до сведения участников судебного процесса, что согласно ч.4 ст. 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, если в предварительном судебном заседании присутствуют лица, участвующие в деле, либо лица, участвующие в деле, отсутствуют в предварительном судебном заседании, но они

извещены о времени и месте проведения предварительного судебного заседания и ими не были заявлены возражения относительно рассмотрения дела в их отсутствие, суд вправе завершить предварительное судебное заседание и открыть судебное заседание в первой инстанции.

Таким образом, в случае признания судом дела, подготовленным к судебному разбирательству и неявки лиц, участвующих в деле в предварительное судебное заседание (при их надлежащим уведомлении), при отсутствии письменных возражений относительно проведения судебного разбирательства без их участия, дело может быть рассмотрено по существу в судебном заседании 17.02.2016 в 10 часов 05 минут сразу же после завершения предварительного судебного заседания.

С учетом вышеизложенного, лицам, участвующим в деле, предлагается выразить свое мнение о возможности перехода к судебному разбирательству после предварительного судебного заседания. При наличии возражений против продолжения рассмотрения дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции непосредственно после завершения предварительного судебного заседания, сторонам предлагается направить в суд такие возражения к дате проведения предварительного судебного заседания.

8. Суд, также, разъясняет ответчику последствия непредставления отзыва на иск, предусмотренные частью 4 статьи 131 АПК РФ: «В случае если в установленный судом срок ответчик не представит отзыв на исковое заявление, арбитражный суд вправе рассмотреть дело по имеющимся в деле доказательствам или при невозможности рассмотреть дело без отзыва вправе установить новый срок для его представления. При этом арбитражный суд может отнести на ответчика судебные расходы независимо от результатов рассмотрения дела в соответствии с частью 2 статьи 111 настоящего Кодекса».

Информацию о движении дела, включая сведения об объявленных перерывах, о времени и месте рассмотрения дела, можно получить на официальном сайте Арбитражного суда Пензенской области <http://www.penza.arbitr.ru/>, а также по тел. 529966, 527076.

Заявления, ходатайства, отзывы и иные документы, за исключением заявлений об обеспечении иска, об обеспечении имущественных интересов (статьи 92, 99 АПК РФ), ходатайств о приостановлении исполнения судебных актов (статьи 283, 298 АПК РФ), могут быть представлены в арбитражный суд посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте арбитражного суда Пензенской области (информационный ресурс «Мой арбитр» <http://my.arbitr.ru>).

Запись на ознакомление с материалами дела осуществляется по телефону (88412) 52-70-76 либо на официальном сайте Арбитражного суда Пензенской области с использованием сервиса "Подача заявок на ознакомление".

Судья

Е.Г. Каденкова